



SOCIETATEA GOSPODĂRIRE URBANĂ S.R.L

www.gospodarire-urbana.ro

Mail: secretariat@gospodarire-urbana.ro

Sediul social: mun. Galați, str. Traian nr. 246, cod postal: 800186

Contact: tel. 0236/472.969, 0757.039.930, Fax: 0236/477.102,

C.U.I RO 27413181, O.R.C Galați J17/879/2010

Cont: RO81 RNCB 0141 0328 6810 0093 - BCR Galați

Cont: RO97TREZ3065069XXX011110 - Trezoreria mun. Galați

Nk. Imreg.
11842/12.05.2025

Raport de evaluare anual privind activitatea desfășurată de Directorul General și Directorul Economic din cadrul societății Gospodărire Urbană S.R.L.

-2024-

Întocmit în baza art.36 alin.(5) din OUG 109/2011 privind Guvernanța Corporativă



SOCIETATEA GOSPODĂRIRE URBANĂ S.R.L

www.gospodarire-urbana.ro

Mail: secretariat@gospodarire-urbana.ro

Sediul social: mun. Galați, str. Traian nr. 246, cod postal: 800186

Contact: tel. 0236/472.969, 0757.039.930, Fax: 0236/477.102,

C.U.I RO 27413181, O.R.C Galați J17/879/2010

Cont: RO81 RNCB 0141 0328 6810 0093 - BCR Galați

Cont: RO97TREZ3065069XXX011110 - Trezoreria mun. Galați

Raport de evaluare anual privind activitatea desfășurată de Directorul General și Directorul Economic din cadrul societății Gospodărire Urbană S.R.L

-2024-

I. Introducere

Societatea GOSPODĂRIRE URBANĂ S.R.L. este persoană juridică română având forma juridică de societate cu răspundere limitată, cu unic asociat - Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Galați prin Consiliul Local al Municipiului Galați potrivit dispozițiilor Legii nr.31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Societatea GOSPODĂRIRE URBANĂ S.R.L. își desfășoară activitatea în conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, O.U.G. nr.109/2011 privind guvernanta corporativă, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr.722/2016, pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a unor prevederi din O.U.G. nr.109/2011 și cu prevederile prezentului Act Constitutiv.

Cadru legislativ aplicabil:

- Legea societăților nr. 31/1990, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. 109/2011 aprobată prin Legea 111/2016 cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. nr. 249/2010; H.C.L. nr. 288/2010 și H.C.L. nr. 290/2010, modificate și completate prin H.C.L. nr. 349/2010.

Totodată, s-au avut în vedere următoarele acte:

- Decizia C.A. nr. 38/29.09.2023 și Decizia 42/24.10.2023 - privind reînnoirea contractului de mandat a dlui Magearu Dragos Lucian în funcția de director general, pe perioada de 4 ani;
- Contractul de mandat nr. 26724/24.10.2023 - dl. Magearu Dragos Lucian, director general;
- Decizia C.A nr. 41/09.08.2024 privind numirea doamnei Călieanu Marilena în funcția de director economic a societății Gospodărire Urbană S.R.L, pe o perioada de 4 ani;



SOCIETATEA GOSPODĂRIRE URBANĂ S.R.L.

www.gospodarire-urbana.ro

Mail: secretariat@gospodarire-urbana.ro

Sediul social: mun. Galați, str. Traian nr. 246, cod postal: 800186

Contact: tel. 0236/472.969, 0757.039.930, Fax: 0236/477.102,

C.U.I RO 27413181, O.R.C Galați J17/879/2010

Cont: RO81 RNCB 0141 0328 6810 0093 - BCR Galați

Cont: RO97TREZ3065069XXX011110 - Trezoreria mun. Galați

- Decizia C.A. nr. 2/31.01.2024- privind aprobarea indicatorilor de performanță renegociați ai directorului general și ai directorului economic al societății Gospodărire Urbană S.R.L.
- Decizia C.A nr. 48/15.10.2024- privind aprobarea indicatorilor de performanță financiari și nefinanciari pentru directorul economic, anexă la prezenta decizie, care vor deveni totodată anexă și la contractul de mandat

Cadru general de funcționare a conducerii executive a societății în anul 2024

Astfel, prin contractele de mandat ale dlui Magearu Dragos-Lucian și al dnei Calieanu Marilena, încheiate o perioadă de mandat de 4 ani, s-au stabilit următoarele:

a. În scopul realizării obligațiilor ce îi revin, potrivit clauzelor contractului de mandat, a actului constitutiv și ale legii, directorul general este obligat să manifeste diligența unui bun proprietar și să ia toate măsurile necesare conducerii societății, în limitele obiectului de activitate statutar, fără a încălca competențele rezervate de lege sau de actul constitutiv pentru consiliul de administrație sau adunarea generală a asociaților, în spiritul conservării și dezvoltării patrimoniului societății și al principiului creșterii continue a profitabilității activității statutare a societății, în vederea realizării de profit.

b. În ceea ce privește directorul economic, obiectul contractului de mandat constă în stabilirea cadrului convențional privind încredințarea și exercitarea funcției de director economic, în limitele prevăzute de lege, de actul constitutiv și de deciziile consiliului de administrație, în scopul realizării obiectului de activitate al societății, mai puțin competențele expres rezervate de lege și/sau de actul constitutiv adunării generale a asociaților și consiliului de administrație.

Principalele obligații ale directorului general, și ale directorului economic și care rezultă din contractele de mandat se referă la:

- Respectarea modului de organizare a activității societății stabilit prin regulamentele și procedurile de lucru aprobate prin deciziile organelor statutare, C.A. și/sau A.G.A., după caz și să facă propuneri de îmbunătățire a activității;
- Respectarea secretelor comerciale ori industriale ale societății;
- Folosirea în întregime a priceperii, experienței și a tuturor mijloacelor ce-i vor fi puse la dispoziție de către societate, în vederea conducerii activității acesteia



SOCIETATEA GOSPODĂRIRE URBANA S.R.L

www.gospodarire-urbana.ro

Mail: secretariat@gospodarire-urbana.ro

Sediul social: mun. Galați, str. Traian nr. 246, cod postal: 800186

Contact: tel. 0236/472.969, 0757.039.930, Fax: 0236/477.102,

C.U.I RO 27413181, O.R.C Galați J17/879/2010

Cont: RO81 RNCB 0141 0328 6810 0093 - BCR Galați

Cont: RO97TREZ3065069XXX011110 - Trezoreria mun. Galați

astfel încât să ajungă la îndeplinirea prevederilor din bugetul de venituri și cheltuieli aprobat de adunarea generală a asociaților;

- Participarea la ședințele consiliului de administrație și ale adunărilor generale ale asociaților și prezentarea rapoartelor scrise la fiecare ședință a organului de gestiune al societății, inclusiv cu privire la modul de îndeplinire a deciziilor anterioare ale respectivelor organe;

- Expunerea opiniei personale, motivată, în cadrul ședinței consiliului de administrație pe marginea punctelor înscrise pe ordinea de zi și să facă propuneri fundamentate și argumentate de luare a unor măsuri necesare bunei conduceri a societății și desfășurării activității și să ceară notarea opiniei sale în procesul-verbal de ședință în cazul în care are o opinie diferită de cea a administratorilor;

- Ducerea la îndeplinire deciziile consiliului de administrație, întocmai și la timp;

- Să răspundă patrimonial și personal pentru pagubele suferite de societate în cazul în care nu a îndeplinit, cu vinovăție, deciziile consiliului de administrație.

- Actele de dobândire, înstrăinare, închiriere, schimb sau de constituire în garanție a bunurilor din patrimoniul societății, vor fi încheiate numai cu aprobarea consiliului de administrație.

- Directorul general asigură conducerea activității zilnice, decide cu privire la angajarea personalului și la salarizarea acestuia, cu respectarea prevederilor legislației muncii.

- În temeiul calității sale de mandatar specializat, directorul răspunde față de societate pentru neîndeplinirea din culpă sau cu intenție, a îndatoririlor ce-i revin potrivit legii și/sau actului constitutiv, pentru întreaga perioadă aferentă exercitării mandatului încredințat potrivit acestui contract.

- Directorul general, ca orice mandatar, este obligat să dea socoteală societății despre modul de ducere la îndeplinire a mandatului încredințat prin acest contract, atât pe parcursul executării, cât și la încetarea acestuia, din orice cauză.

- Directorul este exclusiv răspunzător pentru pagubele suferite de societate în cazul luării unor decizii eronate de către Consiliul de Administrație, care s-au bazat pe informații furnizate de director, informații care se dovedesc a fi eronate și/sau incomplete.

Totodată, contractul de mandat nr. 26724/24.10.2023, al dlui Magearu Dragoș Lucian, a mai prevăzut, pe lângă obligațiile menționate mai sus, următoarele obligații principale:



SOCIETATEA GOSPODĂRIRE URBANA S.R.L

www.gospodarire-urbana.ro

Mail: secretariat@gospodarire-urbana.ro

Sediul social: mun. Galați, str. Traian nr. 246, cod postal: 800186

Contact: tel. 0236/472.969, 0757.039.930, Fax: 0236/477.102,

C.U.I RO 27413181, O.R.C Galați J17/879/2010

Cont: RO81 RNCB 0141 0328 6810 0093 - BCR Galați

Cont: RO97TREZ3065069XXX011110 - Trezoreria mun. Galați

- Informarea lunară a consiliului de administrație, cu privire la gradul de îndeplinire a indicatorilor de performanță;
- Elaborarea trimestrială și prezentarea către consiliul de administrație a unui raport în care sunt prezentate informații privind execuția contractului său de mandat, schimbările semnificative în situația afacerilor și în aspectele externe care ar putea afecta performanța întreprinderii publice sau perspectivele sale strategice;
- Directorul general este mandatat să negocieze Contractul Colectiv de muncă cu sindicatele reprezentative ale angajaților societății.

II Modul de îndeplinire a indicatorilor de performanță

Director General și Director Economic

Conform prevederilor contractului de mandat, directorul general al societății a fost împuternicit să conducă, să organizeze și să gestioneze activitatea sa, potrivit legii, hotărârilor AGA, deciziilor C.A și prevederilor Actului Constitutiv, în vederea îndeplinirii obiectivelor și criteriilor de performanță specifice stabilite de către administratori.

Indicatorii de performanță ai Directorului General și ai Directorului Economic au fost renegociați în anul 2024, și aprobați prin decizia C.A. nr. 2/31.01.2024 și prin decizia C.A. nr. 48/15.10.2024.

Mai jos se poate regăsi o analiză a gradului de îndeplinire a indicatorilor de performanță financiari și nefinanțari pe anul 2024, pentru cei doi directori cu contract de mandat:

Nr.crt.	Denumire indicator	Denumire indicator	Formula de calcul	Ținta propusă	Realizări 31.12.2024	Pondere aprobată	Pondere realizată
INDICATORI FINANCIARI 50%							
1.	Rata de creștere a cifrei de afaceri nete	Creșterea cifrei de afaceri	Cifra de afaceri $\nearrow$ cu 10% anual față de realizatul anului precedent. Cifra de afaceri la 31.12.2023 = 33.110.417*10% (creștere față de aceeași perioadă a anului precedent) = 36.421.459 lei	Creștere cu 10% anual față de realizatul anului precedent	39.364.325	15%	15%
2	Rata de rotație a stocurilor		Rata de rotație a stocurilor = Cifra de afaceri netă / Valoarea medie stoc	$\geq 6,5$	7,07	15%	15%
3	Marja de profit brut	Marja de profit brut	Marja de profit = Profit brut / venit Observatii: la calcul Marjei	Creștere cu 3,5% față de anul	1,624	10%	4,3%



SOCIETATEA GOSPODĂRIRE URBANA S.R.L

www.gospodarire-urbana.ro

Mail: secretariat@gospodarire-urbana.ro

Sediul social: mun. Galați, str. Traian nr. 246, cod postal: 800186

Contact: tel. 0236/472.969, 0757.039.930, Fax: 0236/477.102,

C.U.I RO 27413181, O.R.C Galați J17/879/2010

Cont: RO81 RNCB 0141 0328 6810 0093 - BCR Galați

Cont: RO97TREZ3065069XXX011110 - Trezoreria mun. Galați

			de profit se va tine cont de marja de profit realizata in anul precedent 2022 Marja de profit brut = $4,65 * 7\% = 4,97$ 2023 Marja de profit brut = $4,97 * 3,5\% = 5,14$ 2024 Marja de profit brut = $3,63 * 3,5\% = 3,76$	precedent			
4	Rata lichidității curente	Rata lichidității curente	RLC = ACR-STOCURI/DCR	$\geq 0,6$	0,38	10%	6,5%
INDICATORI OPERAȚIONALI							
5	Productivitate a muncii	Productivitatea muncii	Total venituri/număr de personal decembrie 2023: 99.369* 5% = 104.337	Creștere cu 5% față de anul precedent	114.227	15%	15%
6	Scorul satisfacției clienților	Gradul de soluționare a reclamațiilor scrise	Soluționarea reclamațiilor scrise în termen de 30 zile	90%	da	10%	10%
7	Monitorizarea riscurilor	Monitorizarea riscurilor	- Identificarea riscurilor și evidențierea lor în registru	100%	Registru centralizator al riscurilor operaționale nr. 9316/3677/19.04. 2024 Registru riscurilor de corupție nr 9292/3666/19.04. 2024 și Registru riscurilor GDPR nr. 3667/9293/19.04. 2024	10%	10%
			- Monitorizarea și evaluarea riscurilor		Plan centralizator al măsurilor de control pentru diminuarea riscurilor, valorificarea oportunităților nr. 9798/24.04.2024		
			- Elaborarea de politici care să limiteze pe cât posibil consecințele acestor riscuri		Procedura de sistem Managementul riscurilor/opportunităților PS 3-1-1		
INDICATORI DE GUVERNANȚĂ CORPORATIVĂ							
8	Elaborare raport trimestrial			30/31 a lunii următoare trimestrului precedent	da	15%	15%
				TOTAL		100%	90,8%



SOCIETATEA GOSPODARIRE URBANA S.R.L

www.gospodarire-urbana.ro

Mail: secretariat@gospodarire-urbana.ro

Sediul social: mun. Galați, str. Traian nr. 246, cod postal: 800186

Contact: tel. 0236/472.969, 0757.039.930, Fax: 0236/477.102,

C.U.I RO 27413181, O.R.C Galați J17/879/2010

Cont: RO81 RNCB 0141 0328 6810 0093 - BCR Galați

Cont: RO97TREZ3065069XXX011110 - Trezoreria mun. Galați

III. Modul de implementare a planului de administrare si respectiv a componentei de management

În anul 2024, Directorul General, a transmis Consiliului de Administrație, Componenta De Management A Planului De Administrare, actualizată, pe perioada 2024-2028, și care se referă în principal la:

- ✓ Menținerea unei întreprinderi puternice, orientată către clienți și comunitate, sustenabilă economic, eficiență financiară, a cărei caracteristică este transparența, calitatea, performanța și responsabilitatea în prestarea serviciului de administrare a domeniului public și privat al municipiului Galați. Acest lucru va putea duce la crearea unui management performant care sa consolideze societatea ca unul din cei mai importanți operatori regionali, competitiv pe piața serviciilor publice.
- ✓ Extinderea activităților societății prin executarea de lucrări si către alți clienți (persoane fizice si juridice);
- ✓ Retehnologizarea societății prin mijloace moderne si adaptate cererilor pieței cu ajutorul cărora in următorii ani, se va urmări creșterea productivității si calității serviciilor oferite de către societatea Gospodărire Urbană S.R.L.;
- ✓ Integrarea principiilor de bună guvernanta corporativă în practica de afaceri ;
- ✓ Exploatarea în condiții de siguranță și eficiență economică a activităților delegate;
- ✓ Reabilitarea, modernizarea și dezvoltarea activelor societății;
- ✓ Dezvoltarea culturii organizaționale și a performanțelor profesionale;
- ✓ Îmbunătățirea continuă a serviciilor asigurate către populație.

IV. Situația economico-financiară a societății Gospodărire Urbana S.R.L. in anul 2024

Societatea își desfășoară activitatea principală în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat al mun. Galați, nr.181279/30.09.2020. Durata acestui contract este de 10 ani, începând cu data de 30.09.2020.

Pentru situațiile economico-financiare ale societății la 31.12.2024, auditul societății s-a realizat de către: DBF EXPERT AUDIT SRL, prin responsabil de misiune audit



SOCIETATEA GOSPODĂRIRE URBANA S.R.L

www.gospodarire-urbana.ro

Mail: secretariat@gospodarire-urbana.ro

Sediul social: mun. Galați, str. Traian nr. 246, cod postal: 800186

Contact: tel. 0236/472.969, 0757.039.930, Fax: 0236/477.102,

C.U.I RO 27413181, O.R.C Galați J17/879/2010

Cont: RO81 RNCB 0141 0328 6810 0093 - BCR Galați

Cont: RO97TREZ3065069XXX011110 - Trezoreria mun. Galați

financiar Manolescu Florin, cu sediul social în mun. Galați, jud. Galați, numita prin Hotărârea A.G.A nr. 3/14.03.2025, pe o perioadă de 3 ani.

Situațiile financiare întocmite la 31.12.2024 potrivit cadrului general de raportare financiară aplicabil și care sunt formate din bilanț, cont de profit și pierdere, situația modificărilor capitalului propriu, situația fluxurilor de trezorerie și note explicative la situațiile financiare, prezintă activitatea societății la nivelul anului 2024, după cum urmează:

A. Venituri

a. Realizări versus buget venituri și cheltuieli

Indicatori	BVC 2024	Realizări 2024	%
0	1	2	3=2/1
Venituri totale	41.550.000	39.789,280	95,76
Venituri proprii din exploatare	41.500.000	39.751,165	95,79
Venituri financiare	50.000	38.115	76,23

b. Realizări 2023 versus 2024

Indicatori	2023	2024	%
0	1	2	3=2/1
Venituri totale	34.551.582	39.789.280	115,16
Venituri proprii din exploatare	34.510.077	39.751.165	115,19
Venituri financiare	41.505	38.115	91,83

B. Cheltuieli

a. Realizări versus buget venituri și cheltuieli

Indicatori	BVC 2024	Realizări 2024	%
0	1	2	3=2/1
Cheltuieli totale	40.550,000	39.143,151	96,53
Cheltuieli din exploatare	40.460,000	39.053,620	96,52
Cheltuieli financiare	90.000	89.531	99,48
Cheltuieli cu impozitul pe profit	176.000	37.197	21,13

b. Realizări 2024 versus 2023

Indicatori	2023	2024	%
0	1	2	3=2/1
Cheltuieli totale	39.078.852	39.143.151	118,33
Cheltuieli din exploatare	39.994.417	39.053.620	118,36



SOCIETATEA GOSPODARIRE URBANA S.R.L

www.gospodarire-urbana.ro

Mail: secretariat@gospodarire-urbana.ro

Sediul social: mun. Galati, str. Traian nr. 246, cod postal: 800186

Contact: tel. 0236/472.969, 0757.039.930, Fax: 0236/477.102,

C.U.I RO 27413181, O.R.C Galati J17/879/2010

Cont: RO81 RNCB 0141 0328 6810 0093 - BCR Galati

Cont: RO97TREZ3065069XXX011110 - Trezoreria mun. Galati

Cheltuieli financiare	84.435	89.531	106,04
Cheltuieli cu impozitul pe profit	102.400	37.197	36,33

C. Rezultatul financiar

a. Realizări versus buget venituri si cheltuieli

Indicatori	BVC 2024	Realizari 2024	%
0	1	2	3=2/1
Profit brut	1.000.000	646.129	64,61
Impozit pe profit	176.000	37.197	21,13
Profit net	824.000	608.937	73,90

b. Realizări versus realizări an precedent

Indicatori	2023	2024	%
0	1	2	3=2/1
Profit brut	1.472.730	646.129	43,87
Impozit pe profit	102.400	37.197	36,32
Profit net	1.370.330	608.937	44,44

D. Investiții si dotari

În ceea ce privesc investițiile si dotările din anul 2024, față de anul 2023 societatea a achiziționat următoarele:

Tipul si obiectul investitiei	cheltuit	Tipul si obiectul investitiei	cheltuit
Autoturism - Logan - achiziționat prin leasing financiar pe 3 ani, începând cu aprilie 2021	3.632,72	Robot defrisat Toro Z master 7000 - achiziționat prin leasing financiar pe 3 ani, începând cu septembrie 2020	18.500,00
Autoturism - Duster - achiziționat prin leasing financiar pe 3 ani, începând cu noiembrie 2021	19.669,03	Autoturism - Logan - achiziționat prin leasing financiar pe 3 ani, începând cu august 2020	8.000,00



SOCIETATEA GOSPODĂRIRE URBANĂ S.R.L.

www.gospodarire-urbana.ro

Mail: secretariat@gospodarire-urbana.ro

Sediul social: mun. Galați, str. Traian nr. 246, cod postal: 800186

Contact: tel. 0236/472.969, 0757.039.930, Fax: 0236/477.102,

C.U.I RO 27413181, O.R.C Galați J17/879/2010

Cont: RO81 RNCB 0141 0328 6810 0093 - BCR Galați

Cont: RO97TREZ3065069XXX011110 - Trezoreria mun. Galați

Autoutilitara 6+1 cu bena basculanta, achizitionat prin leasing financiar pe 3 ani, incepand cu iunie 2022	36.962,04	Parcometre - 25 buc, cu plata in 24 rate lunare, cu dobanda 0	250.000,00
Autoturisme - 2 buc, marca Logan, achizitionate in decembrie 2022	31.252,66	Autoturism - Logan - achizitionat prin leasing financiar pe 3 ani, incepand cu aprilie 2021	12.636,00
Autoutilitare cu 4 locuri, in sistem de leasing financiar pe 36 luni, achizitionate in octombrie/noiembrie 2023	40.449,14	Autoturism - Duster - achizitionat prin leasing financiar pe 3 ani, incepand cu noiembrie 2021	23.772,00
total rate leasing-uri		Sistem de detectie perimetrala	54.000,00
Spatii verzi si cimitire		Autoutilitara 6+1 cu bena basculanta, achizitionat prin leasing financiar pe 3 ani, incepand cu iunie 2022	39.096,00
Reparatie gard cimitir Etemitatea - latura din str. George Cosbuc	0,00	Autoturisme - 2 buc, marca Logan, achizitionate in decembrie 2022	36.240,00
Vehicul electric tip Tuk tuk	0,00	Licente sisteme de operare si licente pentru programe de redactare a documentelor	26.380,20
Lucrari de instalatii electrice la punctul de lucru din mun. Galați, str. Traian nr. 254, constand in inlocuirea instalatiei electrice de la cladirea cu numar cadastral 129765-C7, din curtea sediului Zone Verzi	0,00	Zone Verzi si sera	
Modernizare/reamenajare cladire cu destinatie birouri		Lucrari de instalatii	



SOCIETATEA GOSPODĂRIRE URBANĂ S.R.L

www.gospodarire-urbana.ro

Mail: secretariat@gospodarire-urbana.ro

Sediul social: mun. Galați, str. Traian nr. 246, cod postal: 800186

Contact: tel. 0236/472.969, 0757.039.930, Fax: 0236/477.102,

C.U.I RO 27413181, O.R.C Galați J17/879/2010

Cont: RO81 RNCB 0141 0328 6810 0093 - BCR Galați

Cont: RO97TREZ3065069XXX011110 - Trezoreria mun. Galați

		electrice la punctul de lucru din mun. Galați, str. Traian nr. 254, constând în suplimentare putere rețea electrică; racordarea Serei, a clădirii de birouri administrative și a clădirii cu număr cadastral 129765-C7 la noua sursă de energie electrică; înlocuirea instalației electrice de la clădirea cu număr cadastral 129765-C7, din curtea sediului Zone Verzi	112.104,69
Scarificator profesional pentru rulouri de gazon, în 4 timpi, benzina	5.882,35	Lucrări de proiectare și montare de instalații de încălzire și apă caldă cu gaze naturale precum și instalații sanitare la clădirea cu număr cadastral 129765-C7, din curtea sediului Zone Verzi	138.797,77
Telemetru digital măsurare înălțime arbori	0,00	Mese de lucru profesionale pentru sera	0,00
Motofierastrăie profesionale	0,00	Motofierastrăie profesionale	0,00
Motofoarfece profesionale	0,00	Motofoarfece profesionale	0,00



SOCIETATEA GOSPODARIRE URBANA S.R.L

www.gospodarie-urbana.ro

Mail: secretariat@gospodarie-urbana.ro

Sediul social: mun. Galati, str. Traian nr. 246, cod postal: 800186

Contact: tel. 0236/472.969, 0757.039.930, Fax: 0236/477.102,

C.U.I RO 27413181, O.R.C Galati J17/879/2010

Cont: RO81 RNCB 0141 0328 6810 0093 - BCR Galati

Cont: RO97TREZ3065069XXX011110 - Trezoreria mun. Galati

Motoburghiu profesional sapat gropi	0,00	Generator curent electric 220/3801	0,00
Flex cu acumulator	0,00	Masina profesionala pentru ascutit lanturi motofierastraie	2.899,16
Transpalet cu cantar	0,00	Serv. Tehnic	
Directia tehnica		Gunoiera	0,00
Tractor Zetor 110 cp/echivalent, cu remorca	48.379,11	Cimitire	
Autoutilitara Iveco eurocargo ML180E25K/echivalent, cu bena basculabila trilateral 5000x2450x800	67.519,19	Platforma arhivare	247.635,00
Autoutilitara Iveco Daily 70C16H3/echivalent, cu macara copma model 35.2., cu graifer, cupa dubla si bena basculabila trilateral	59.410,55	Vehicul electric tip Tuk tuk	0,00
Autoutilitara carosata cu cabina dubla, 3.5 tone si bena basculabila	178.748,03	Reparatie generala a casei mortuare de la cimitirul Sf. Lazar	895.335,77
Directia exploatare - pt parcare		Biroul exploatare	
Laptop 16" IPS 300nits Anti-glare 60Hz: Video Integrated Intel Graphics RAM 1x16GB, DDR5 5600 upgradabil pana la 64GB DDR5 5600, SD Card Reader, LAN: 100/1000M (RJ-45), WLAN Wi-Fi 6E, Bluetooth 5.3 WWAN, 1xUSB-C (Thunderbolt 4/ USB4 40Gbps),	6.504,20	Casa automata bilete pentru parcare M19	194.942,28
Parcometre	268.866,00	Sistem supraveghere video pentru parcare de tiruri	0,00



SOCIETATEA GOSPODĂRIRE URBANĂ S.R.L

www.gospodarire-urbana.ro

Mail: secretariat@gospodarire-urbana.ro

Sediul social: mun. Galați, str. Traian nr. 246, cod postal: 800186

Contact: tel. 0236/472.969, 0757.039.930, Fax: 0236/477.102,

C.U.I RO 27413181, O.R.C Galați J17/879/2010

Cont: RO81 RNCB 0141 0328 6810 0093 - BCR Galați

Cont: RO97TREZ3065069XXX011110 - Trezoreria mun. Galați

Sistem de acces cu bariere	262.720,00	Cabina casierie si paza	0,00
Sistem acces pietonal	0,00	Parcometre (2023)	0,00
Directia exploatare - pt ridicari auto		Plaja Dunarea	
Container dus	0,00	Extindere sistem de detectie perimetrala la Plaja Dunarea, pentru zona de nisip si piscine din aceasta zona	117.864,00
Container mutat pompe apa parcare tir	0,00	Rezervor politan transport apa de 6000 litri	9.990,00
Generator de curent pe benzina, portabil, echivalent Greenfield G/EC11000PEW-C	3.775,00	Motocoase	23.109,24
Containere modulare	99.660,00	Containere modulare	24.700,00
Autoturisme 2 buc., 999 cm3, echivalent Dacia Logan Essential TCE 90 MT5	114.769,42	Suflanta portabila pentru biroul Spatii verzi si Sera	3.571,43
Sistem de supraveghere video la sediul societatii cu 12 camere, NVR si UPS	15.144,35	Tractor Zettor Forterra CL135, 4x4, turbodiesel, intercooler cu brat hidraulic Shark B Front 540-125 – Agrimaster/echivalent, in sistem de leasing financiar pentru 60 luni – pentru Biroul Spatii Verzi	0,00



SOCIETATEA GOSPODARIRE URBANA S.R.L

www.gospodarire-urbana.ro

Mail: secretariat@gospodarire-urbana.ro

Sediul social: mun. Galati, str. Traian nr. 246, cod postal: 800186

Contact: tel. 0236/472.969, 0757.039.930, Fax: 0236/477.102,

C.U.I RO 27413181, O.R.C Galati J17/879/2010

Cont: RO81 RNCB 0141 0328 6810 0093 - BCR Galati

Cont: RO97TREZ3065069XXX011110 - Trezoreria mun. Galati

		si Sera	
Sistem de supraveghere video cu 5 camere la cimitirul Eternitatea - 1 buc.	6.558,00	Colectoare de bratari RFID, cu sursa de alimentare si acumulator, pentru Plaja Dunarea	30.752,00
Lucrari de modernizare piscina de copii Plaja Dunarea, prin montarea si instalarea unui sistem de incalzire a apei	0,00	Autoutilitare cu 4 locuri, in sistem de leasing financiar pe 36 luni	53.639,06
Lucrari de instalare a unei statii de tratare a apei, cu debitul de tranzit de 5 mc/h, pentru Targul Auto situat in mun. Galati, str. Macului nr. 52	294.980,00	Sistem de parcare/acces cu bariere si casa de plata (pentru operatorul uman)	148.393,84
Fosa septica tricompartimentata din polipropilena cu o capacitate de 5 mc, lungime 2.5m, diametru 1.6m	4.831,94	Server Lenovo SR650/echivalent, cu rack 19" inclus	36.437,50
Licente sisteme de operare si licente pentru programe de redactare a documentelor	3.292,44	Prelate pentru acoperirea piscinelor din zona de nisip a Plajei Dunarea	0,00
	1.573.006,17		2.508.795,94

V. Ducerea la îndeplinirilor a masurilor dispuse de catre Consiliul de Administrație

Toate masurile date de catre Consiliul de Administratie in cursul anului 2024, atât Directorului General cat si Directorului Economic au fost indeplinite cu succes. Printre aceste masuri se pot regasi:



SOCIETATEA GOSPODARIRE URBANA S.R.L

www.gospodarire-urbana.ro

Mail: secretariat@gospodarire-urbana.ro

Sediul social: mun. Galați, str. Traian nr. 246, cod postal: 800186

Contact: tel. 0236/472.969, 0757.039.930, Fax: 0236/477.102,

C.U.I RO 27413181, O.R.C Galați J17/879/2010

Cont: RO81 RNCB 0141 0328 6810 0093 - BCR Galați

Cont: RO97TREZ3065069XXX011110 - Trezoreria mun. Galați

1. Decizia C.A nr. 1/31.01.2024 prin care Consiliul de Administratie avizeaza favorabil proiectul BVC al societatii Gospodarire Urbana S.R.L.;
2. Decizia C.A nr. 2/31.01.2024 prin care C.A aprobă completarea anexei la Decizia CA nr. 48/27.11.2023 *de aprobare a indicatorilor de performanta financiari si nefinanciari pentru conducerea executiva a societății*;
3. Decizia C.A. nr. 3/31.01.2024 prin care C.A. aproba indexarea, pentru anul 2024, a tarifelor aferente activității desfășurate de către Compartimentul Ridicări Auto-Parcare Tir, conform anexei M;
4. Decizia C.A nr. 4/31.01.2024 prin care C.A indexarea, pentru anul 2024, a tarifelor aferente activității desfășurate de către Direcția Tehnica - Compartiment Lucrări Edilitare, conform anexei D (manopera);
5. Decizia C.A nr. 10/29.03.2024 prin care se aproba retragerea și suplimentarea sumei de 137.000 lei, in trimestrul I, pe capitolul cheltuieli din cadrul Bugetul de venituri si cheltuieli aprobat pentru anul 2024;
6. Decizia C.A nr.13 si 14/29.03.2024 prin care se avizeaza favorabil propunerea de modificare a Regulamentului de organizare si functionare si a Regulamentului Intern al societății a Gospodarire Urbana
7. Decizia C.A. nr. 20/29.04.2024 prin care se aprobă actualizarea comitetului de nominalizare si remunerare din cadrul Consiliului de Administrație si constituirea Comitetului de Gestionare a Riscurilor in cadrul Consiliului de Administrație;
8. Decizia C.A. nr. 21/29.04.2024 prin care se aprobă declanșarea procedurii de selecție a candidatului pentru funcția de Director Economic al societății Gospodărire Urbană S.R.L;
9. Decizia C.A nr 23/09.05.2024 prin care se aprobă planul de selecție precum și procedura de selecție, cu anexele aferente, a candidaților pentru ocuparea postului de Director Economic al societății Gospodărire Urbană S.R.L.
10. Decizia C.A nr 28/14.05.2024 prin care se avizează favorabil propunerea de modificare și completare a Actului constitutiv al societății;
11. Decizia C.A nr 30/10.06.2024 prin care se aprobă acordarea componentei variabile pentru îndeplinirea indicatorilor de performanță financiari si nefinanciari pe anul 2023, anexe la contractele de mandat ale directorului general si respectiv, directorului economic;
12. Decizia C.A nr 38/16.07.2024 prin care se modificarea programului anual de investii din surse proprii al societății, anexă la Bugetul de venituri si cheltuieli aprobat pentru anul 2024;



SOCIETATEA GOSPODARIRE URBANA S.R.L

www.gospodarire-urbana.ro

Mail: secretariat@gospodarire-urbana.ro

Sediul social: mun. Galati, str. Traian nr. 246, cod postal: 800186

Contact: tel. 0236/472.969, 0757.039.930, Fax: 0236/477.102,

C.U.I RO 27413181, O.R.C Galati J17/879/2010

Cont: RO81 RNCB 0141 0328 6810 0093 - BCR Galati

Cont: RO97TREZ3065069XXX011110 - Trezoreria mun. Galati

13. Decizia C.A. nr 41/09.08.2024 prin care se aproba numirea doamnei Calieanu Marilena in functia de director economic al societății Gospodărire Urbană S.R.L., pe o perioadă de 4 ani;
14. Diverse decizii de aprobare a scoaterii spre închiriere de diverse spații aflate in administrarea societății;
15. Diverse decizii de avizare favorabilă a tarifelor propuse pentru activitatile desfasurate de catre societate, care au fost ulterior inaintate spre aprobare Consiliului Local al mun. Galati.

VI. Recomandări, concluzii

Pentru anul 2024, Consiliul de Administratie stabilește acestora următoarele obiective prioritare:

- Creșterea productivității muncii;
- Stabilirea unor tarife realiste, care să asigure acoperirea costurilor și realizarea unui profit rezonabil;
- Extinderea activităților societății prin executarea de lucrări si către alți clienți (persoane fizice si juridice);
- Rentabilitate, îndeplinirea indicatorilor de performanta stabiliți de către autoritatea publica tutelara;
- Modernizarea parcului auto precum și a utilajelor necesare pentru desfasurarea activitatii de intretinere spatii verzi;
- Realizarea la timp și de calitate a întreținerii și reparațiilor planificate astfel încât să se mențină o stare tehnică corespunzătoare a vehiculelor si utilajelor existente in gestiune;

VII. Alte informatii

Prin Hotărârea A.G.A. nr. 2 din 19.04.2024, s-a numit in calitate de membru provizoriu in Consiliul de Administrație al societății Gospodărire Urbană S.R.L., pentru o perioada de 5 luni, cu posibilitatea prelungirii, o singura dată, pentru motive temeinice, până la maximum 7 luni, domnul Mitrofan Răzvan-Maldini.

Prin Hotărârea A.G.A. nr. 16/13.12.2024 s-a luat la cunoștință de încetarea mandatului membrului provizoriu in Consiliul de Administratie, dl. Mitrofan Razvan-Maldini, postul de membru in Consiliul de Administrație al societății Gospodărire Urbană S.R.L. devenind astfel vacant.



SOCIETATEA GOSPODĂRIRE URBANA S.R.L

www.gospodarire-urbana.ro

Mail: secretariat@gospodarire-urbana.ro

Sediul social: mun. Galati, str. Traian nr. 246, cod postal: 800186

Contact: tel. 0236/472.969, 0757.039.930, Fax: 0236/477.102,

C.U.I RO 27413181, O.R.C Galati J17/879/2010

Cont: RO81 RNCB 0141 0328 6810 0093 - BCR Galati

Cont: RO97TREZ3065069XXX011110 - Trezoreria mun. Galati

PRESEDINTE AL CONSILIULUI DE ADMINISTRATIE

LUPU CICERONE

MEMBRII:

MARIN RELU

BEJAN IGOR ALEXANDRU

ANDRONIC FLORIN PETRISOR

ONET GABRIEL

Red: Moraru Georgiana
Serviciul Juridic si
Guvernanta Corporativa